

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK NÔNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN
SỰ HUYỆN ĐẮK SONG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~12.94~~/TB-THADS

Đắk Song, ngày 10 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 383/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 5 năm 2015 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 29/QĐ-CCTHADS ngày 19/8/2024 của Chấp hành viên;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 267/TB-ĐGTN-ĐN ngày 04/10/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Trung Nam, địa chỉ: Đường Nguyễn Tất Thành, tổ 2 phường Nghĩa Tân, Tp Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

Căn cứ biên bản giải quyết thi hành án ngày 26/9/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

- Tổ chức bán đấu giá tài sản: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Trung Nam, địa chỉ: Đường Nguyễn Tất Thành, tổ 2 phường Nghĩa Tân, Tp Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông;

- Tài sản bán đấu giá là: Thửa đất số 52, 53, tờ bản đồ số 93, diện tích 30211 m², đất tọa lạc tại Thôn Đắk Kual 5, xã Đắk N'Drung, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông và tài sản trên đất;

- Thời gian địa điểm xem tài sản đấu giá: Người tham gia đấu giá tài sản có thể tự tìm hiểu hoặc liên hệ với Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Trung Nam để được hướng dẫn xem tài sản từ lúc 07 giờ 30 phút ngày 22/10/2024 đến hết ngày 23/10/2024 (trong giờ hành chính);

- Thời gian bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ lúc 07 giờ 30 phút ngày ngày 22/10/2024.

- Giá khởi điểm đã làm tròn để bán đấu giá là: 938.520.000đ (Chín trăm ba mươi tám triệu năm trăm hai mươi nghìn đồng);

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

Tiền đặt trước: 180.000.000 đ (Một trăm tám mươi triệu đồng)

Tiền mua hồ sơ: 500.000 đ (Năm trăm nghìn đồng)

Tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 22/10/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 24/10/2024 (trong giờ hành chính). Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Trung Nam, số tài khoản 050112265888 mở tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín – Chi nhánh Đắk Nông. Chứng từ báo có đến tài khoản của Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Trung Nam sau 17 h00

của ngày hết hạn được coi là không hợp lệ, không đủ điều kiện tham gia cuộc đấu giá. Trước thời hạn nộp tiền đặt trước nếu khách hàng có nhu cầu nộp tiền đặt trước là hoàn toàn tự nguyện và vẫn được coi là hợp lệ.

- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

Vào lúc 07 giờ 30 phút ngày 22/10/2024 (trong giờ hành chính) tại trụ sở Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Trung Nam, địa chỉ: Đường Nguyễn Tất Thành, tổ 2 phường Nghĩa Tân, Tp Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông;

Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và chứng từ nộp tiền đặt trước để đối chiếu (trong thời hạn nộp tiền đặt trước) tại trụ sở Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Trung Nam. Không thuộc đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016. Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện đó. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

Vào lúc 09 giờ 30 phút ngày 25/10/2024 tại trụ sở Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Trung Nam, địa chỉ: Đường Nguyễn Tất Thành, tổ 2 phường Nghĩa Tân, Tp Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông;

- Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá

Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá

Phương thức: Trả tiền lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Song, địa chỉ: Tổ 03, thị trấn Đức An, huyện Đắk Song.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận: 

- Các đương sự;
- UBND xã Đắk N'Drung;
- Viện KSND huyện Đắk Song;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đắk Nông;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Đình Trinh